Motie Knelpunten aanpak isolatie VvE

De raad van de gemeente Rijswijk, in vergadering bijeen op 11 november 2026,

Constaterende dat:

- uit de beantwoording van het college blijkt dat via het Woningisolatieprogramma sinds 2024 voor 1.155 woningen subsidie is aangevraagd, waarvan ongeveer 55% is uitgevoerd en de rest in uitvoering is;
- het college aangeeft dat het programma op koers ligt om zowel de eigen doelstelling als de doelstelling uit de Rijksfinanciering (1.097 woningen) te halen;
- het college vanaf 2027 geen gemeentelijke middelen meer inzet voor woningisolatie en inwoners vooral ondersteunt bij het vinden van Rijksregelingen;
- begin 2027 naar verwachting nog circa € 550.000 resteert van de specifieke uitkering Lokale Aanpak Isolatie, die tot en met 2030 kan worden benut;
- het college heeft aangegeven dat nog niet bekend is welk deel van deze middelen wordt ingezet voor fysieke maatregelen, en dat dit afhangt van het plan voor de isolatieaanpak vanaf 2027, dat nog in ontwikkeling is;
- de gemeente in contact is met 15 grote VvE's (ruim 1.200 woningen) en 57 middelgrote en kleine VvE's (circa 520 woningen);
- het college niet uitvraagt of woningeigenaren en VvE's gebruikmaken van Rijksregelingen of het Nationaal Warmtefonds;

Overwegende dat:

- het college het opgebouwde netwerk met VvE's zelf "heel waardevol" noemt;
- kwetsbare huishoudens en VvE's een lange doorlooptijd hebben voor besluitvorming en uitvoering van isolatiemaatregelen;
- de coalitie wil investeren in wat aantoonbaar bijdraagt, en het Woningisolatieprogramma aantoonbaar resultaat heeft opgeleverd;

Verzoekt het college:

1. de resterende middelen uit de Lokale Aanpak Isolatie in te zetten voor fysieke isolatiemaatregelen, in het bijzonder bij VvE's die al in traject zijn, en de raad te informeren als deze middelen niet volstaan;
2. de bestaande rapportage over het aantal geïsoleerde woningen ook na 2027 voort te zetten, inclusief, op basis van beschikbare gegevens, de VvE's waarmee de gemeente contact heeft en die gebruikmaken van Rijksregelingen of het Nationaal Warmtefonds;
3. het plan voor de isolatieaanpak vanaf 2027 vóór 1 april 2027 aan de raad te sturen.

En gaat over tot de orde van de dag.

PRO-Rijswijk – Maarten van 't Eind
D66 Rijswijk – Elze Woudstra
Rijswijkse VVD – Jordy Loof
Erwin Wigchert – CDA Rijswijk
Jordy Bruin – Rijswijks Belang