

Van: Mark Wit

Onderwerp: Vragen naar aanleiding van IB 20 074 stedenbouwkundig advies

Beste Griffie,

Hierbij mijn vragen aangaande IB 20 074 Stedenbouwkundig advies

De locatie is hard toe aan een invulling. De wens om woningbouw in te passen op zee plek is begrijpelijk, gezien de invulling van de omgeving. Het is goed om te zien, dat er goed gekeken is naar de verschillende typologieën en dat het daaruit volgende advies ook gevolgd wordt in de besluitvorming. Echter, de stelling dat, door de indeling van de gevel, dit pand in te delen is in het type pakhuis, is wel erg vergezocht. De grote appartementen op de 5de laag doorbreken die structuur juist. Als ik kijk naar de visualisatie, lijkt het alsof het blok verder richting rooilijn staat dan Nassau Residence. Klopt dit? Want dan vraag ik me af of het inderdaad nog wel ondergeschikt is aan dit naastgelegen appartementencomplex. In de afbeeldingen is sprake van een redelijk groen beeld. In hoeverre wordt ook vastgelegd in de beoordeling van dit plan, dat een groene uitstraling, zeker aan de achterzijde, een uitgangspunt voor de realisatie moet zijn?

Met vriendelijke groet,

Mark Wit

Raadslid GroenLinks