

Ruimtelijke Ontwikkelingen
Stadsbeheer

De Raad

Stadhuis, Bogaardplein 15
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
Fax (070) 326 10 10
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Vervuiling Elsenburgerbos

datum
bijlage(n) milieukundig bodemonderzoek

1. Inleiding

Het Elsenburgerbos is een voormalige puin- en vuilstortplaats. Deze is afgedekt met een leeflaag om contact met het (verontreinigde) stortmateriaal te voorkomen. Om inzichtelijk te krijgen of de dikte van de huidige leeflaag en de bodemkwaliteit voldoen wordt door de Omgevingsdienst Haaglanden (ODH) periodiek controle uitgevoerd.

In september 2020 heeft een controle plaatsgevonden door de ODH. Tijdens deze controle is aan het maaiveld stortmateriaal waargenomen. Hieruit werd geconcludeerd dat de deklaag niet meer intact was, waardoor we mogelijk niet voldeden aan de wettelijke eisen die aan de bodem gesteld worden (artikel 10.1 van de Wet milieubeheer en artikel 13 van de Wet bodembescherming).

Het ODH geeft verder aan dat we als gemeente niet nalatig zijn en dat het niet voldoen aan de leeflaag in het Elsenburgerbos een onvoorziene omstandigheid is. Daarnaast hebben we geen meldingen of klachten uit de omgeving ontvangen met betrekking tot de voormalige stortplaats. De deklaag is naar verwachting geërodeerd waardoor deze niet overal meer voldoet. Om inzichtelijk te krijgen of de huidige leeflaag en de bodemkwaliteit voldoen is een onderzoek uitgevoerd door Adverbo (zie bijlage 1).

2. Kern informatie

Uit onderzoek van Adverbo is gebleken dat de deklaag over het algemeen wel, maar plaatselijk niet voldoet. De deklaag voldoet niet wanneer deze is ingedeeld (conform indicatieve toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit (Bbk)) in een klasse slechter dan landbouw/natuur. Dit is vastgelegd in de beschikking en moet voorkomen dat er risico's ontstaan bij recreatief gebruik.

Het Elsenburgerbos is ingedeeld in 3 terreindelen, per terrein wordt ingegaan op de huidige bevindingen. Om inzicht te krijgen in de verschillende delen verwijzen we naar bijlage 1: situatietekening en topografische ligging, zoals opgenomen in het rapport milieukundig bodemonderzoek nr 2490404 van Adverbo.

U-vormige sloot

Dit terrein is als apart onderdeel onderzocht omdat hier vooraf visueel duidelijk was dat de deklaag niet voldeed. Het stortmateriaal – voornamelijk rubber, metaaldelen, plastic en puin – was duidelijk zichtbaar. Er zijn 10 mengmonster geanalyseerd en het oppervlakte water is bemonsterd. Uit het onderzoek komt naar voren dat saneringswerkzaamheden noodzakelijk zijn. In dit gedeelte zal eerst

het zichtbare stortmateriaal verwijderd moeten worden en daarna een nieuwe deklaag aangebracht moeten worden.

Het grasland

Ter plaatse van de met gras begroeide terreindelen wordt gerecreëerd, hier heeft intensiever onderzoek plaats gevonden. De oppervlakte van het niet beboste gebied van het park bedraagt circa 10 hectare. Daar waar ter plaatse van het grasland klasse wonen/industrie is aangetroffen, lijkt geen sprake te zijn van (direct) humaan risico. Deze locaties dienen echter wel aangepakt te worden. Uitgangspunt is dat daar waar de bovengrond (indicatief) wordt ingedeeld in klasse wonen/industrie, kan worden volstaan met het opbrengen van 10 cm grond. Hierbij zal ten eerste de 'industrie' grond worden afgedekt. Daar waar de deklaag wordt ingedeeld in de klasse wonen bestaat de voorkeur dit op een natuurlijk moment (bij een herinrichting) op te pakken.

Het beboste gebied

Ter plaatse van de met bomen begroeide terreindelen van circa 73 hectare zijn boringen uitgevoerd. De resultaten geven aan dat de deklaag niet overal voldoet. Omdat hier minder intensief wordt gerecreëerd is het waarschijnlijk niet noodzakelijk op korte termijn herstelwerkzaamheden uit te voeren.

Overige aandachtsgebieden

De mountainbike- en puinpaden zijn eveneens onderzocht. Op een deel van de mountainbikepaden is stortmateriaal zichtbaar, dit materiaal zal verwijderd moeten worden, de puinpaden zijn intact en kunnen zonder aanpassingen in stand gehouden worden.

3. Gevolgen en/of vervolgtraject

In overleg met ODH wordt een herstelplan opgesteld waarmee we de veiligheid van de gebruikers voor langere termijn kunnen garanderen en het park duurzaam in stand houden. Het park blijft toegankelijk voor de gebruikers.

In de 1^e halfjaarrapportage is een bedrag opgenomen voor de onderzoeken en de uitwerking hiervan in een bestek en is op basis van globale inschatting tevens een bedrag opgenomen voor de daadwerkelijke uitvoering van de sanering, in totaal €200.000 in 2021. In het najaar wordt naar verwachting duidelijk wat de werkelijke kosten zullen zijn voor de uitvoering. In de 2^e halfjaarrapportage wordt u hierover nader geïnformeerd.

We zijn al geruime tijd in gesprek met ODH en zullen een communicatieplan opstellen. We verwachten dat de deklaag opgehoogd moet worden, variërend van 10 tot 50 cm. In de beboste delen ter plaatse van de U-vormige sloot zal dit leiden tot het verwijderen van de houtopslag (bomen en struiken). Hoeveel beplanting vervangen moet worden is momenteel nog niet inzichtelijk.

Met het herstelplan (saneringsplan) krijgen we volledig inzicht in de te nemen maatregelen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester (wnd),

P.M. Schuit

mr.drs. G.A.A. Verkerk

Bijlage(n):