

Ruimtelijke Ontwikkelingen
Mobiliteit en Parkeren

De Raad

Huis van de stad, Generaal Spoorlaan 2
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Invoering gereguleerd parkeren Havenkwartier datum 12 maart 2024
bijlage(n)

1. Inleiding

Met deze brief wordt u geïnformeerd over de invoering van gereguleerd parkeren in het Werk-woongebied Havenkwartier (zone 6) met ingang van 1 juli 2024. Voor de ontwikkelingen van het Havenkwartiergebied is, conform het ontwikkelkader Havenkwartier, de invoering van gereguleerd parkeren essentieel. Met de invoering van gereguleerd parkeren wordt de leefbaarheid en (verkeers)veiligheid van het gebied verbeterd. Ook het gebruik van parkeervoorzieningen bij ontwikkelingen en continuïteit in bedrijfsvoering wordt hiermee geborgd.

2. Kern informatie

Bij de regulering van het parkeren in het werk-woongebied Havenkwartier wordt ingezet op 2 maatregelen:

1. De invoering van betaald parkeren; werk-woongebied Havenkwartier zone 6 (ma t/m zo 20.00u t/m 24.00u) en daarbij horende vergunningen voor ondernemers in het gebied.
2. Het weren van de langdurig geparkeerde grote voertuigen in het Havenkwartier en de daarbij horende beleidsregel ontheffingen voor ondernemers gevestigd in dit gebied.

Uitgangspunten

Het uitgangspunt bij de ontwikkeling van het Havenkwartier is dat de zittende bedrijven zo goed als mogelijk hun bedrijfsvoering voort kunnen zetten. De uitgangspunten zijn daarom afgestemd met een afvaardiging van ondernemers en BBR en er is zo veel mogelijk aan hun wensen invulling gegeven. Op basis hiervan is ingezet op de geregleerde tijden van 20.00u t/m 24.00u. Mocht opschaling in de toekomst noodzakelijk zijn, stemmen wij dit weer af met de afvaardiging van ondernemers en BBR.

Zone 6 is ook uniek, omdat bewoners hier niet in aanmerking komen voor een vergunning. De bewoners die reeds gevestigd zijn in het Havenkwartier zijn door de ontwikkelaar geïnformeerd bij aankoop van de woning. Ook bij toekomstige ontwikkelingen worden deze afspraken geborgd in de anterieure overeenkomsten.

De kosten worden gedekt uit de exploitatie Parkeren.

3. Gevolgen en/of vervolgtraject

Ook na de invoering van betaald parkeren houden wij contact met de bewoners en ondernemers en monitoren we de gevolgen van betaald parkeren in het gebied zelf en de directe omgeving. Voor enkele gebieden voorzien wij op voorhand al risico's waar we maatregelen voor nemen, zoals weergegeven in onderstaande tabel.

Risico's	Maatregelen
Parkeeroverlast in woonwijk Havenkwartier (zone 3). Hier is sprake van betaald parkeren tot 17.00u. Als gevolg kunnen bewoners woonachting in het werk-woongebied (zone 6), welke niet in aanmerking komen voor een vergunning, hiernaartoe uitwijken.	Na het vaststellen van de besluiten in het college, wordt een enquête opgestuurd naar de bewoners in woonwijk Havenkwartier. Op basis hiervan wordt het draagvlak om preventief de tijden uit te breiden in beeld gebracht. Omdat er momenteel nog geen sprake is van een parkeerdruk van 90% of meer wordt bij een draagvlak van meer dan 50% een voorstel voorgelegd aan de raad om in afwijking van de kadernota de tijden uit te breiden.
Parkeeroverlast in het Middengebied Plaspoelpolder. Hier is momenteel al sprake van een hoge parkeerdruk en nog geen betaald parkeren. Net als de woonwijk Havenkwartier voorzien wij hier ook parkeeroverlast als gevolg van bewoners die hiernaartoe uitwijken.	In Q3 van 2024 gaan wij vooronderzoek doen naar draagvlak en uitgangspunten voor betaald parkeren in het middengebied. Hiervoor gaan wij in gesprek met ondernemers, BBR, IPP en bewoners om de uitgangspunten vast te stellen. De verwachtingen zijn dat de parkeeroverlast met name zal ontstaan, nadat meerdere woningen in werk-woongebied Havenkwartier zijn opgeleverd. Op basis van het vooronderzoek zal een hiervoor een passende oplossing worden voorgelegd aan de raad.
Parkeeroverlast in werk-woongebied Havenkwartier (zone 6). Om de zittende ondernemers zo veel mogelijk tegemoet te komen starten we met vrij minimale gereguleerde tijden. Als gevolg hiervan kan het zijn dat de parkeerdruk alsnog toe zal nemen.	Wij houden de lijn met de ondernemers kort. Voor de besluitvorming om de tijden uit te breiden wordt ingezet op dezelfde afvaardiging van ondernemers als ook in het voortraject zijn gebruikt, inclusief de BBR. Op basis hiervan kan relatief snel opgeschaald worden en zo goed als mogelijk de continuïteit in de bedrijfsvoering worden geborgd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

H. Sahin